



VITRA

ENGENHARIA





SUMÁRIO

03 ▲

QUEM SOMOS

04 ▲

NOSSOS SERVIÇOS

05 ▲

NOSSAS PLATAFORMAS

06 ▲

PORTFÓLIO



QUEM SOMOS

Criada por três engenheiros civis com ampla expertise em grandes projetos do mercado imobiliário de médio e alto padrão, a equipe VITRA preza pela qualidade dos produtos e serviços estando todos comprometidos com o atendimento dos requisitos legais aplicáveis, melhorando continuamente nossos processos, a sustentabilidade em seus canteiros de obra e visando a satisfação de nossos clientes e parceiros.

Nossa missão é proporcionar para o cliente uma experiência de qualidade e confiança.

Temos como visão ser referência e inspiração no mercado de construção civil.



Marcelo Ziquinatti



Camilo Leite



Daniel Mamoru

NOSSOS SERVIÇOS

Atuamos diretamente em todas as etapas do desenvolvimento de um projeto imobiliário, desde o apoio na concepção e sua viabilidade técnico-econômica até a entrega do empreendimento e assistência técnica pós obra.



PLANEJAMENTO ESTUDOS PRELIMINARES

Estudo de Viabilidade
Definição do Escopo
Estimativa de Custos e Cronograma
Plano Logístico
Coordenação de Projetos Interdisciplinares



PLANEJAMENTO EXECUTIVO E CONTRATAÇÃO

Detalhamento do Cronograma Executivo
Análise de Riscos
Orçamento Detalhado
Contratação de e Fornecedores



EXECUÇÃO DE OBRA

Terraplanagem e Fundação
Estrutura
Instalações e Revestimentos
Acabamento
Controle de Qualidade
Gestão de Documentos e Relatórios



FISCALIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO

Supervisão de Qualidade
Revisões de Cronograma e Custos
Gestão de Materiais
Relatórios de Progresso



FINALIZAÇÃO E ENTREGA

Vistoria e Inspeções Finais
Correção de Pendências
Documentação e Licenciamento
Entrega ao Cliente



PÓS-ENTREGA E MANUTENÇÃO

Assistência Técnica
Avaliação Pós-Obra
Garantia e Manutenção Preventiva



NOSSAS PLATAFORMAS

Nosso Sistema de Gestão integra plataformas essenciais para um bom gerenciamento e transparência nas informações.



Plataforma
Web de
Gerenciamento
de Assinaturas
Digitais



Gestão de
Projetos e
Documentos
Técnicos



Ferramenta
de Gestão
Operacional
nos canteiros
de obras



Planejamento
centralização
de dados em
tempo real
para controle
total da obra
e redução de
prazo e custos



Gestão
Administrativa
e Financeira

PORTFÓLIO

VITRA
ENGENHARIA



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** RSF
- **OBRA:** MURAT 208
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO/SP

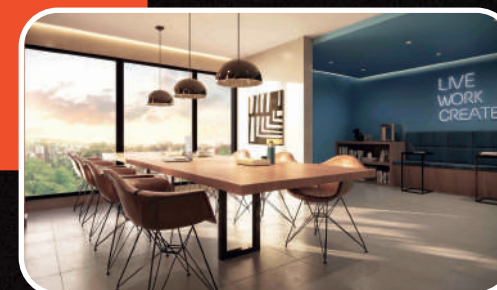
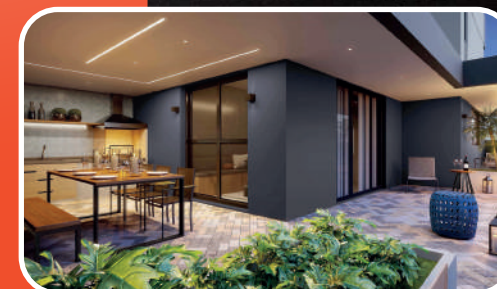
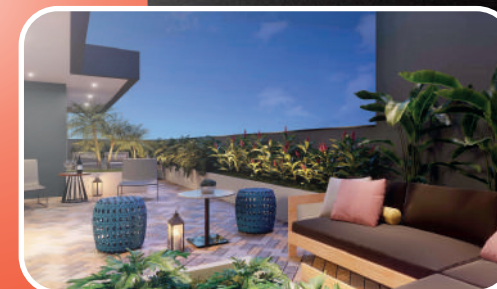
ÁREA
TOTAL
449 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
2.829,45 M²

PRAZO
20 meses

UNIDADES
66

RSF



PREDIAL

INFORMAÇÕES DO PRODUTO

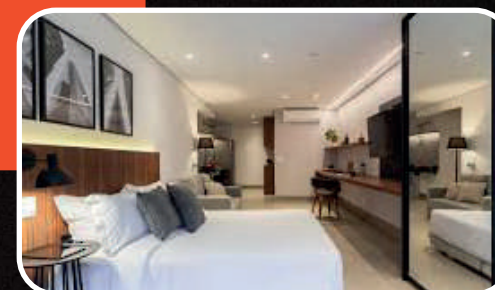
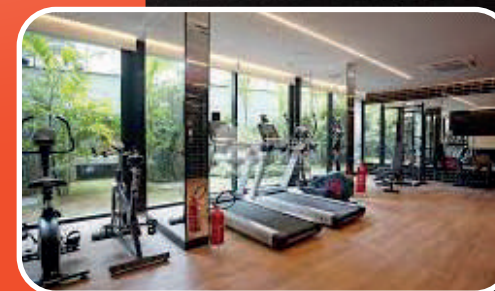
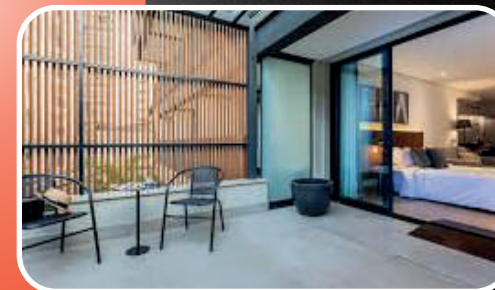
- **CLIENTE:** PIVÔ
- **OBRA:** ARTÉN
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO/SP

ÁREA
TOTAL
450 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
4.438,87 M²

PRAZO
23 meses

UNIDADES
45



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** OP5
- **OBRA:** SOUL JAGUARIBE
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** OSASCO / SP

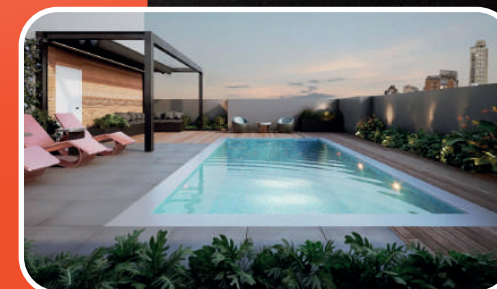
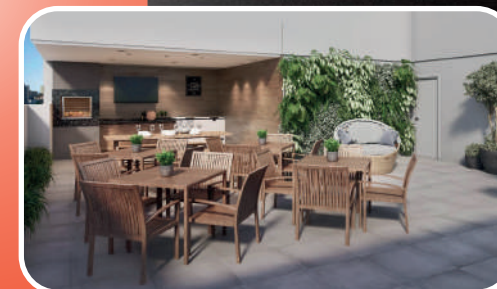
ÁREA
TOTAL
970 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
6.862,46 M²

PRAZO
24 meses

UNIDADES
78

OP5
INCORPORADORA



PREDIAL

INFORMAÇÕES DO PRODUTO

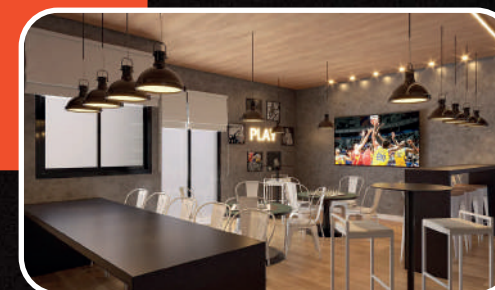
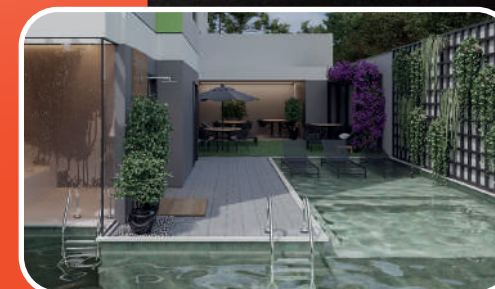
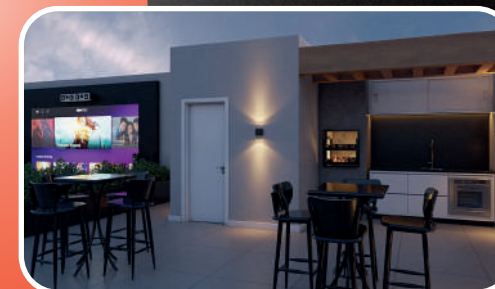
- **CLIENTE:** NEOURB
- **OBRA:** PIN BARRA FUNDA
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO/SP

ÁREA
TOTAL
988 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
9.501,34 M²

PRAZO
27 meses

UNIDADES
270



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

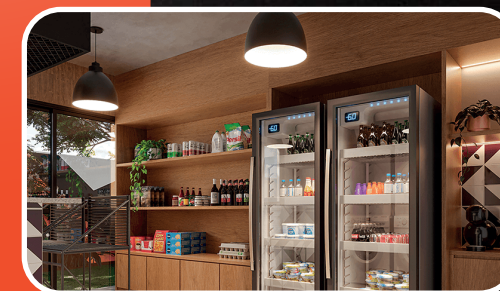
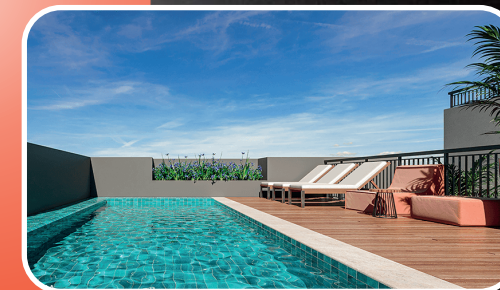
- **CLIENTE:** VITA URBANA
- **OBRA:** NURBAN PERDIZES II
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO/SP

ÁREA
TOTAL
702 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
6.371,87 M²

PRAZO
22 meses

UNIDADES
184



PREDIAL

INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** VERTIX
- **OBRA:** MIRAI
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** GUARULHOS / SP

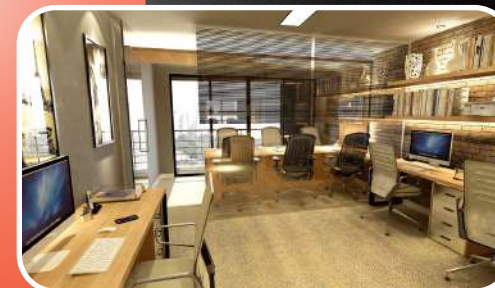
ÁREA
TOTAL
1.163 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
8.615,63 M²

PRAZO
20 meses

UNIDADES
129

VERTIX



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** METROCASA
- **OBRA:** ESTAÇÃO SACOMÃ
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO / SP

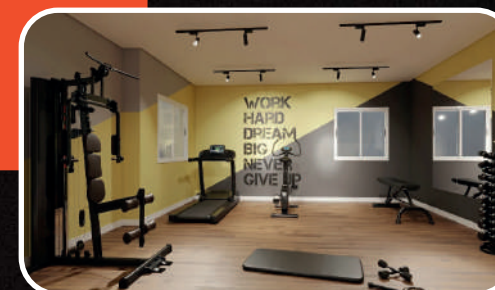
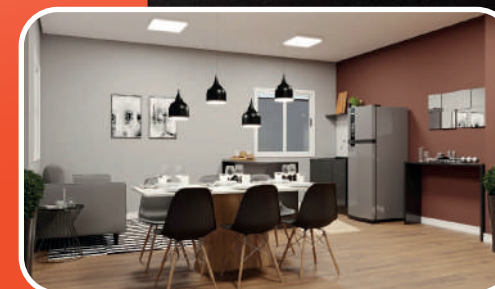
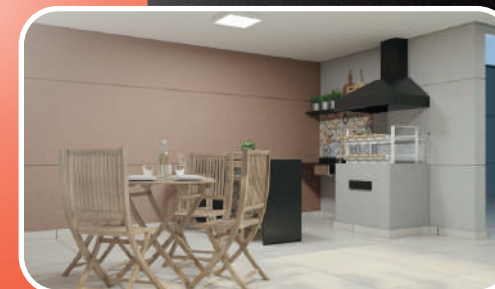
ÁREA
TOTAL
1.696 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
8.868,18 M²

PRAZO
20 meses

UNIDADES
245

metrocasa
construtora



PREDIAL

INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** METROCASA
- **OBRA:** ESTAÇÃO VILA PRUDENTE
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO / SP

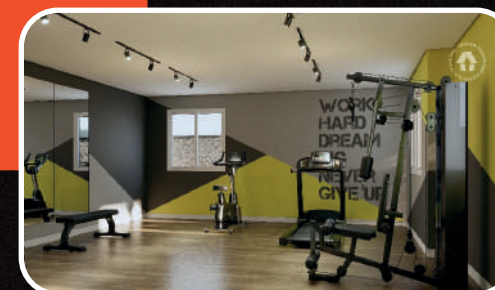
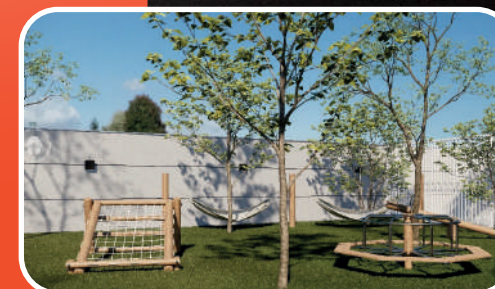
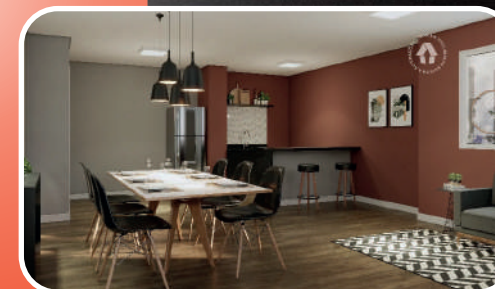
ÁREA
TOTAL
1.007 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
9.214,87 M²

PRAZO
23 meses

UNIDADES
257

metrocasa
construtora



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** METROCASA
- **OBRA:** INTERLAGOS
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO / SP

ÁREA
TOTAL

758,25 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA

4.450,29 M²



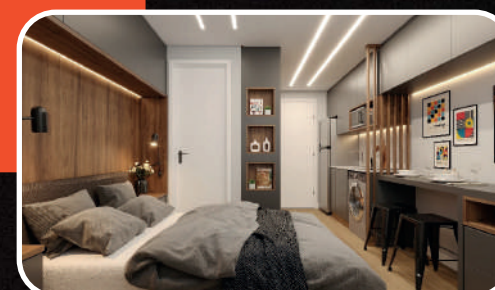
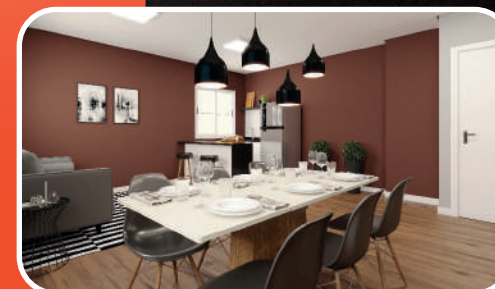
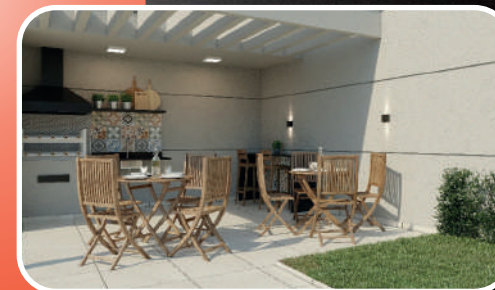
PRAZO

19 meses



UNIDADES

102



PREDIAL

INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** METROCASA
- **OBRA:** SÃO MIGUEL PAULISTA
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO/SP

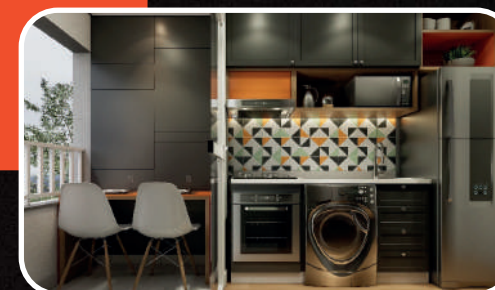
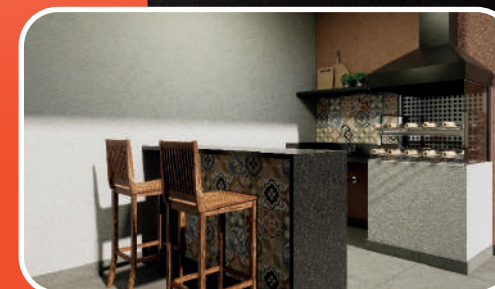
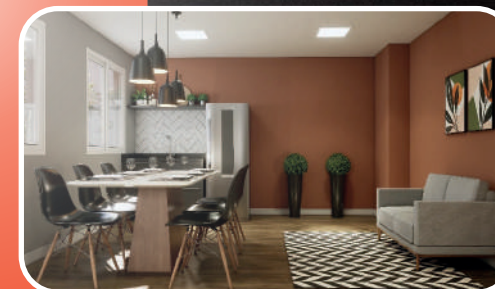
ÁREA
TOTAL
2.214 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
12.557,54 M²

PRAZO
22 meses

UNIDADES
402

metrocasa
construtora



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** LOTE5
- **OBRA:** SERENA
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** CAMPINAS / SP

ÁREA
TOTAL

565.742,79 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA

1.375 M²



PRAZO

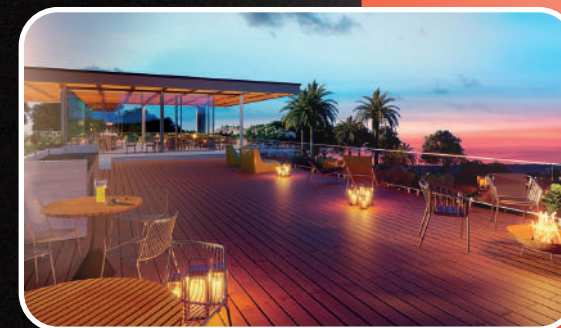
12 meses



UNIDADES

431

Lote5



FAST

INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** PATRIMONIAL
- **OBRA:** MASSACA
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO/SP

ÁREA
TOTAL
640 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
716 M²

PRAZO
16 meses

UNIDADES
2

Patrimonial



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

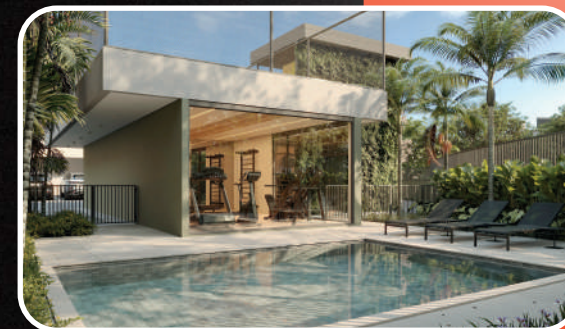
- **CLIENTE:** RAVIC / ACT
- **OBRA:** HOUSE ME TAQUARAL
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** CAMPINAS / SP

ÁREA
TOTAL
5.128 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
3.683,99 M²

PRAZO
21 meses

UNIDADES
40



VITRA

ENGENHARIA

+ 500 MIL M²
CONSTRUÍDOS



VITRA

ENGENHARIA

 vitra_engenharia

 vitraengenharia.com.br