



VITRA

ENGENHARIA

SUMÁRIO

03 ▲

QUEM SOMOS

04 ▲

NOSSOS SERVIÇOS

05 ▲

NOSSAS PLATAFORMAS

06 ▲

PORTFÓLIO

QUEM SOMOS

Criada por três engenheiros civis com ampla expertise em grandes projetos do mercado imobiliário de médio e alto padrão, a equipe VITRA preza pela qualidade dos produtos e serviços estando todos comprometidos com o atendimento dos requisitos legais aplicáveis, melhorando continuamente nossos processos, a sustentabilidade em seus canteiros de obra e visando a satisfação de nossos clientes e parceiros.

Nossa missão é proporcionar para o cliente uma experiência de qualidade e confiança.

Temos como visão ser referência e inspiração no mercado de construção civil.



Marcelo Ziquinatti



Camilo Leite



Daniel Mamoru

NOSSOS SERVIÇOS

Atuamos diretamente em todas as etapas do desenvolvimento de um projeto imobiliário, desde o apoio na concepção e sua viabilidade técnico-econômica até a entrega do empreendimento e assistência técnica pós obra.



PLANEJAMENTO ESTUDOS PRELIMINARES

Estudo de Viabilidade
Definição do Escopo
Estimativa de Custos e Cronograma
Plano Logístico
Coordenação de Projetos Interdisciplinares



PLANEJAMENTO EXECUTIVO E CONTRATAÇÃO

Detalhamento do Cronograma Executivo
Análise de Riscos
Orçamento Detalhado
Contratação de e Fornecedores



EXECUÇÃO DE OBRA

Terraplanagem e Fundação
Estrutura
Instalações e Revestimentos
Acabamento
Controle de Qualidade
Gestão de Documentos e Relatórios



FISCALIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO

Supervisão de Qualidade
Revisões de Cronograma e Custos
Gestão de Materiais
Relatórios de Progresso



FINALIZAÇÃO E ENTREGA

Vistoria e Inspeções Finais
Correção de Pendências
Documentação e Licenciamento
Entrega ao Cliente



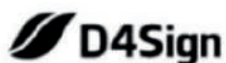
PÓS-ENTREGA E MANUTENÇÃO

Assistência Técnica
Avaliação Pós-Obra
Garantia e Manutenção Preventiva



NOSSAS PLATAFORMAS

Nosso Sistema de Gestão integra plataformas essenciais para um bom gerenciamento e transparência nas informações.



Plataforma
Web de
Gerenciamento
de Assinaturas
Digitais



Gestão de
Projetos e
Documentos
Técnicos



Ferramenta
de Gestão
Operacional
nos canteiros
de obras



Planejamento
centralização
de dados em
tempo real
para controle
total da obra
e redução de
prazo e custos



Gestão
Administrativa
e Financeira

PORTFÓLIO

VITRA
ENGENHARIA



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** RSF
- **OBRA:** MURAT 208
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO/SP

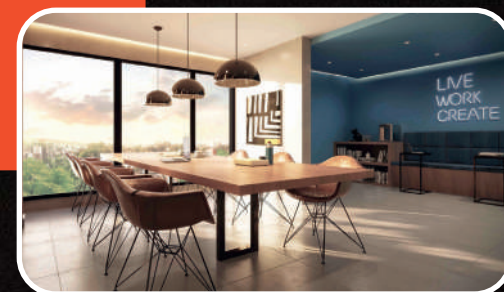
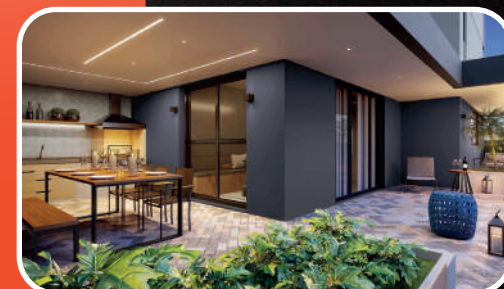
ÁREA
TOTAL
449 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
2.829,45 M²

PRAZO
20 meses

UNIDADES
66

RSF



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

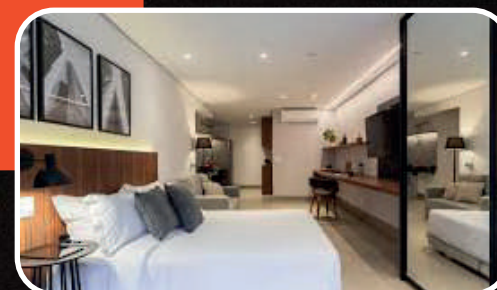
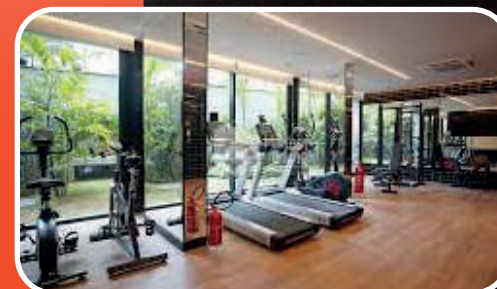
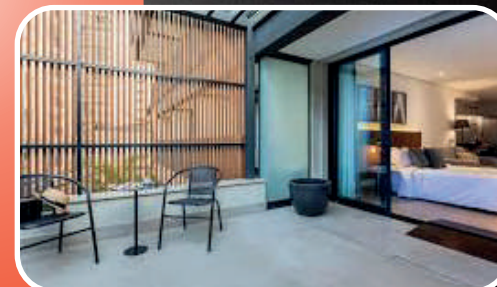
- **CLIENTE:** PIVÔ
- **OBRA:** ARTÉN
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO/SP

ÁREA
TOTAL
450 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
4.438,87 M²

PRAZO
23 meses

UNIDADES
45



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** OP5
- **OBRA:** SOUL JAGUARIBE
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** OSASCO/SP

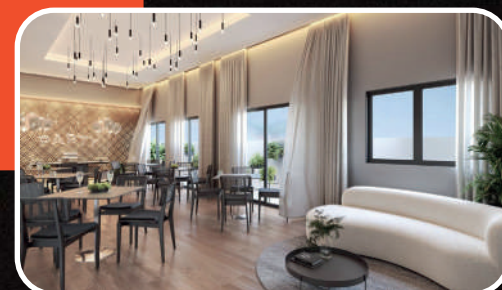
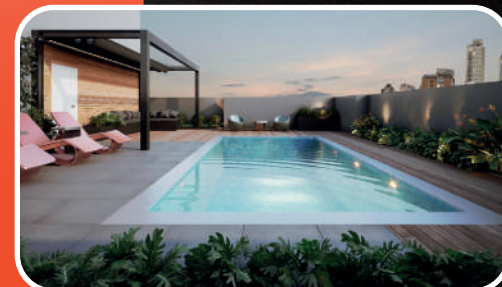
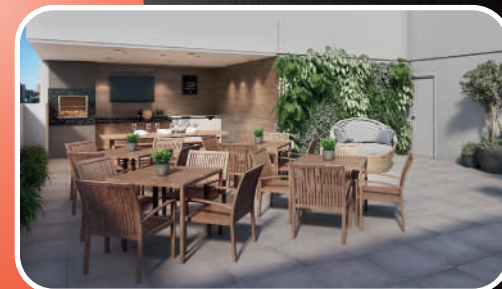
ÁREA TOTAL
970 M²

ÁREA CONSTRUÍDA
6.862,46 M²

PRAZO
24 meses

UNIDADES
78

OP5
INCORPORADORA



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

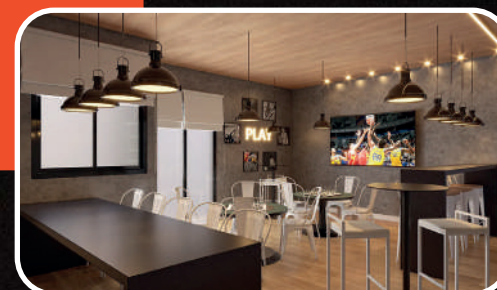
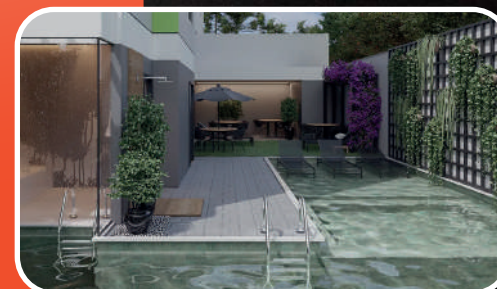
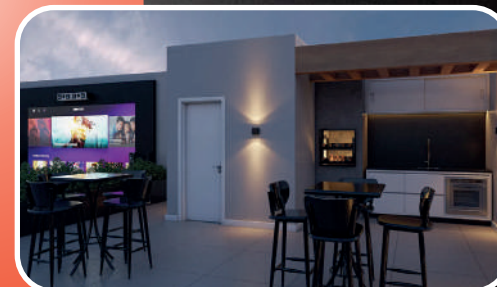
- **CLIENTE:** NEOURB
- **OBRA:** PIN BARRA FUNDA
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO/SP

ÁREA
TOTAL
988 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
9.501,34 M²

PRAZO
27 meses

UNIDADES
270



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

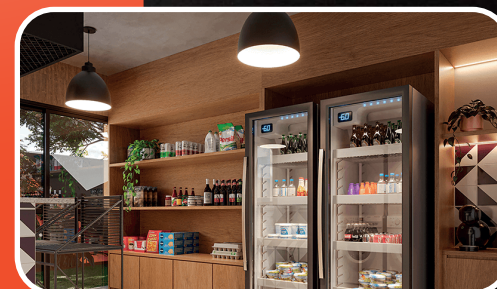
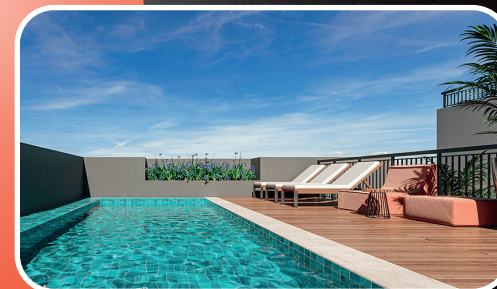
- **CLIENTE:** VITA URBANA
- **OBRA:** NURBAN PERDIZES II
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO / SP

ÁREA
TOTAL
702 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
6.371,87 M²

PRAZO
22 meses

UNIDADES
184



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** VERTIX
- **OBRA:** MIRAI
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** GUARULHOS / SP

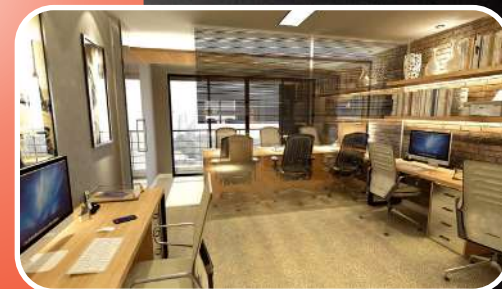
ÁREA
TOTAL
1.163 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
8.615,63 M²

PRAZO
20 meses

UNIDADES
129

VERTIX



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** METROCASA
- **OBRA:** ESTAÇÃO SACOMÃ
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO / SP

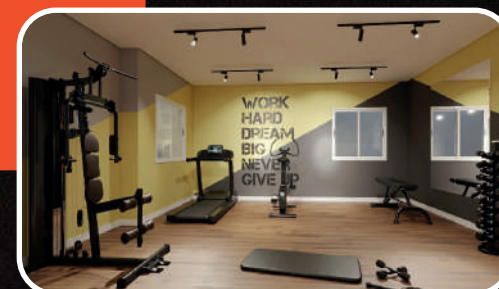
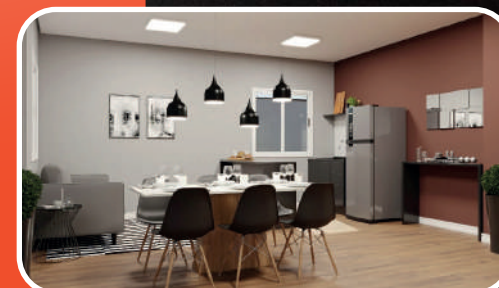
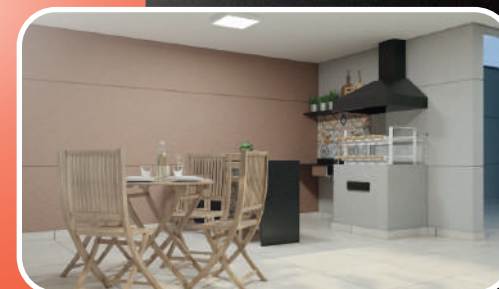
ÁREA
TOTAL
1.696 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
8.868,18 M²

PRAZO
20 meses

UNIDADES
245

metrocasa
construtora



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** METROCASA
- **OBRA:** ESTAÇÃO VILA PRUDENTE
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO / SP

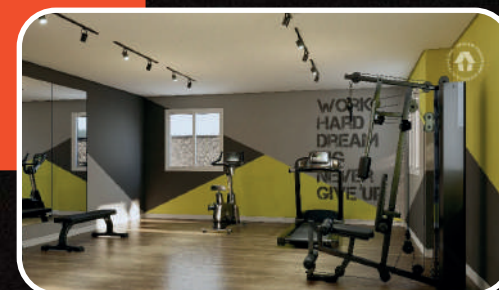
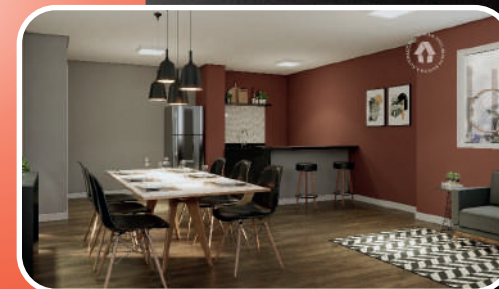
ÁREA
TOTAL
1.007 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
9.214,87 M²

PRAZO
23 meses

UNIDADES
257

metrocasa
construtora



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** METROCASA
- **OBRA:** INTERLAGOS
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO / SP

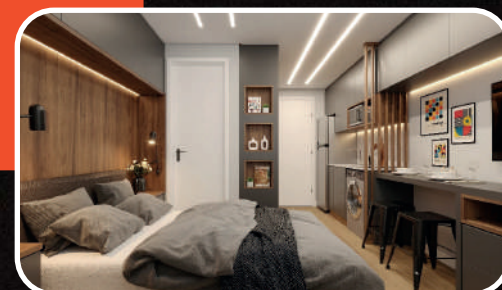
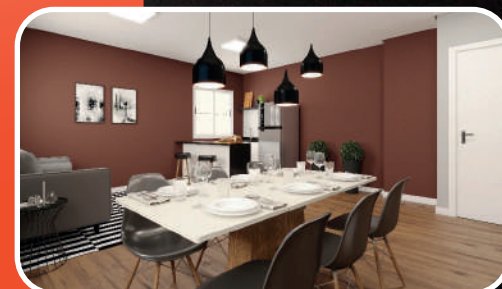
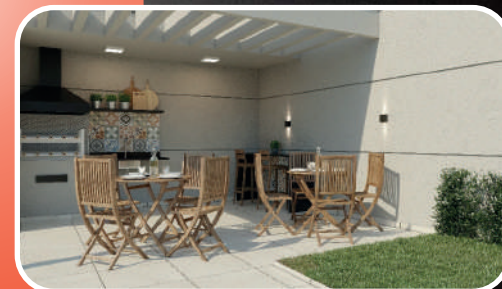
ÁREA
TOTAL
758,25 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
4.450,29 M²

PRAZO
19 meses

UNIDADES
102

metrocasa
construtora



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

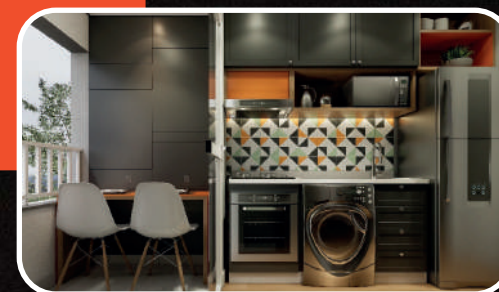
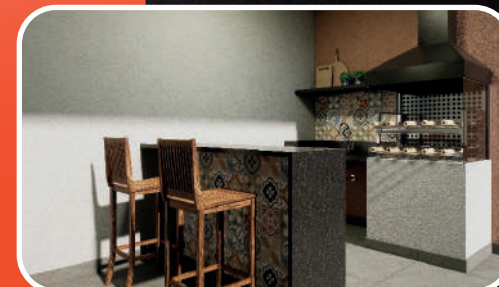
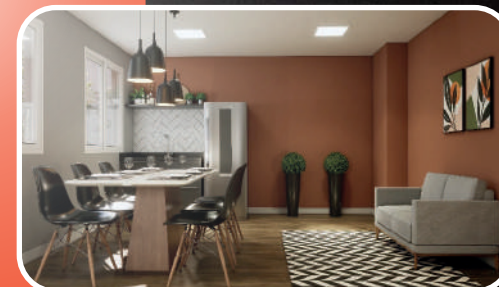
- **CLIENTE:** METROCASA
- **OBRA:** SÃO MIGUEL PAULISTA
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO / SP

ÁREA
TOTAL
2.214 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
12.557,54 M²

PRAZO
22 meses

UNIDADES
402



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** LOTE5
- **OBRA:** SERENA
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** CAMPINAS / SP

ÁREA TOTAL 565.742,79 M²

ÁREA CONSTRUÍDA 1.375 M²

 **PRAZO**
12 meses

 **UNIDADES**
431

Lote5



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

- **CLIENTE:** PATRIMONIAL
- **OBRA:** MASSACA
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** SÃO PAULO/SP

ÁREA
TOTAL
640 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
716 M²

PRAZO
16 meses

UNIDADES
2

Patrimonial



INFORMAÇÕES DO PRODUTO

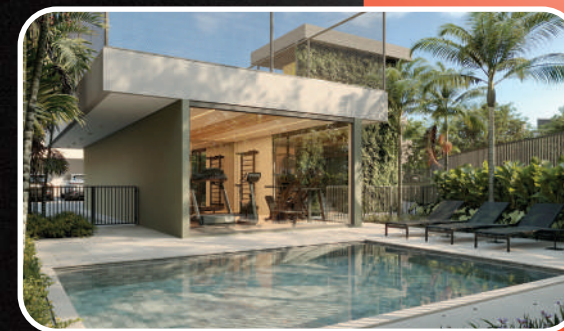
- **CLIENTE:** RAVIC / ACT
- **OBRA:** HOUSE ME TAQUARAL
- **TIPO:** RESIDENCIAL
- **LOCAL:** CAMPINAS / SP

ÁREA
TOTAL
5.128 M²

ÁREA
CONSTRUÍDA
3.683,99 M²

PRAZO
21 meses

UNIDADES
40



VITRA

ENGENHARIA



500 MIL M²

CONSTRUÍDOS

An aerial, high-angle view of a city skyline at night, with numerous illuminated buildings and streets. The image is dark, with the city lights providing contrast. The logo and text are overlaid on this background.

VITRA

ENGENHARIA



[vitra_engenharia](https://www.instagram.com/vitra_engenharia)



vitraengenharia.com.br